







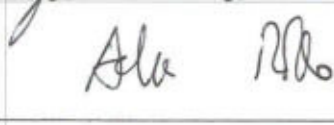

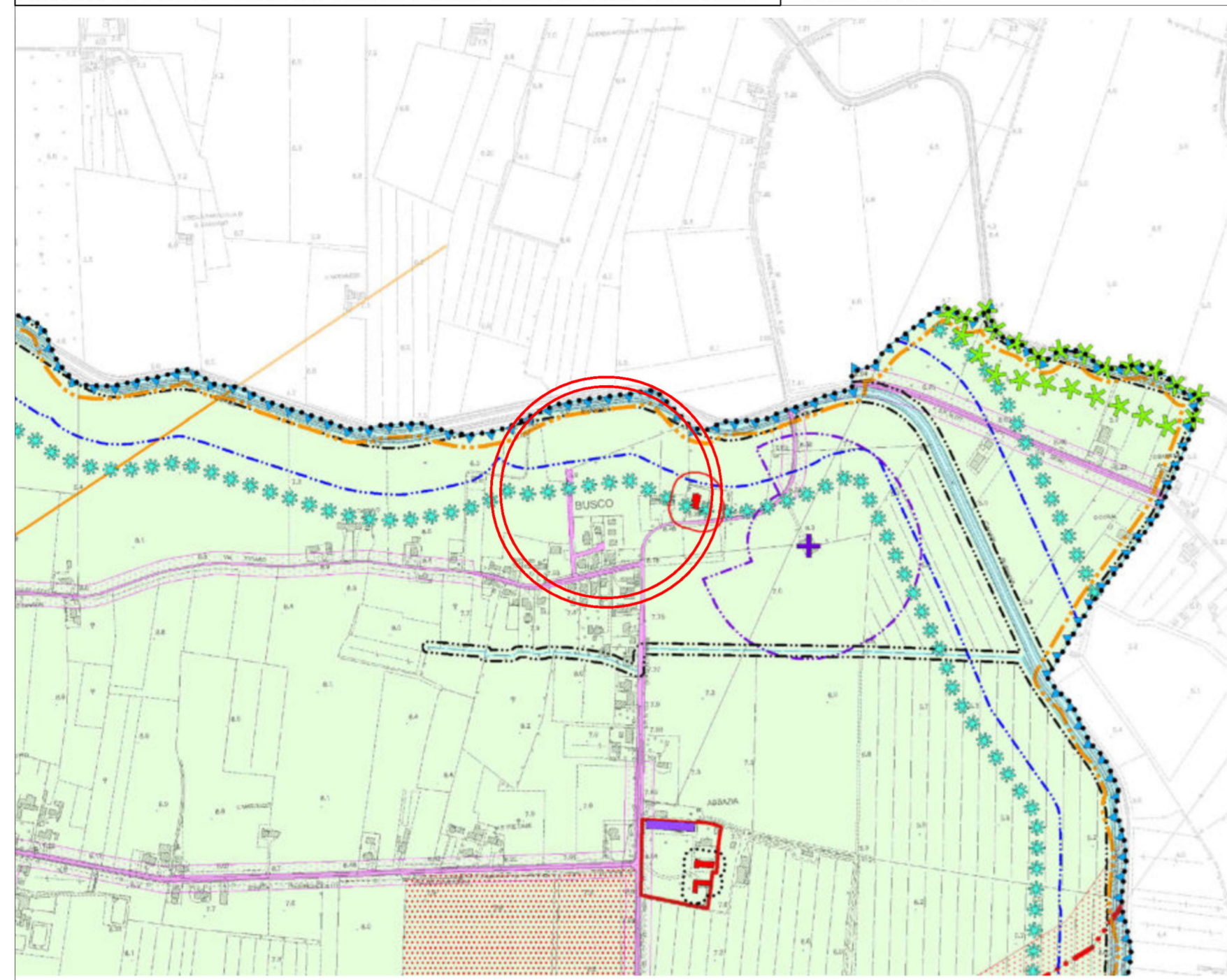




<p>ELABORATO Variante urbanistica a piano di lottizzazione residenziale PN 11 in località Busco di Ponte di Piave approvato con D.C.C. n. 5 in data 24/01/2011</p> <p>Località PONTE DI PIAVE (TV) - via I. Coden fog. 23 mapp. 587, 596, 594, 595, 593, 590, 592, 591, 588, 589, 581, 599, 597, 598, 672, 604, 605, 606, 663, 608, 629, 630, 610, 611, 613, 616.</p> <p>Committenti</p>	<p>TAVOLA</p> <h1 style="font-size: 2em;">1</h1>	<p>IDENTIFICAZIONE AREA Estratti: mappa, C.T.R., P.A.T., P.I., ortofoto Rete Natura 2000</p> <p>Data: 24/06/2023 Scala: varie</p>
<p>"CASA BENESSERE srl - Unipersonale" con sede in Ponte di Piave (TV), via dell'Artigianato n. 12 cf. e part. IVA n. 04159340266 - Legale Rappresentante Sutto Alberto</p>		
<p>"ORLANDO REMIGIO & MASSIMO IDROTERMICA S.N.C." con sede in Ponte di Piave, via IV Novembre n. 28 - cod.fisc./part. IVA e numero iscrizione Registro Imprese di Treviso n. 01914940265, Leg. Rappr. Orlando Remigio, n. a Ponte di Piave il 12/03/1940 ed ivi residente in via IV Novembre n. 28, cod.fisc. RLN RMG 40C12 G8460</p>		
<p>SUTTO ALBERTO n. a Oderzo il 19/03/1977, residente in Ponte di Piave, in via Fanti del Piave n°1, C.F. STT LRT 77C19 F999I</p>		
<p>SUTTO PIERGIORGIO n. a Motta di Livenza (Tv) il 11/10/1979 resid. a Salgareda (TV) in viale Veneto n. 45/11 Int. C. - C.F. STTPGR79R11F770B</p>		
<p>STORTO ROBERTO proprietario per 1/2 del solo mapp. 663 n. a Oderzo (Tv) il 14/12/1965 resid. a Ponte di Piave (TV) in via I. Coden n. 23. - C.F. STRRRT65T14F999B</p>		
<p>DA ROS CHIARA proprietaria per 1/2 del solo mapp. 663 n. a Treviso (Tv) il 24/11/1967 resid. a Ponte di Piave (TV) in via I. Coden n. 23. - C.F. DRSCHR67S64L407C</p>		
<p>FACCA ALESSANDRO proprietario del solo mapp. 608 n. a Oderzo (Tv) il 30/09/1972 residente in Oderzo (TV) via Maggiore di Piavon 30 int 10 - C.F. FCCLSN72P30Z133N</p>		
<p>IMPRESA COSTRUZIONI GENOVESE S.R.L. proprietaria del solo mapp. 629 con sede legale in Ponte di Piave (TV) in Via Todaro n. 5, C.F. e n° iscrizione nel Registro Imprese di Treviso-Belluno: 03128940263, Leg. Rappr. Mauro Genovese, nato a Ponte di Piave (TV) il 18/01/1968 domiciliato per la carica presso la sede sociale</p>		
<p>RORATO ALBERTO proprietario del mapp. 606 n. a Oderzo (Tv) il 31/05/1987 residente in Oderzo (TV) in Via dell'Artigliere 11 int. 4 - C.F. RRTRLRT 87E31 F770P</p>		
<p>Progettista arch. Lorenzo Furlanetto Ordine degli Architetti di Treviso n° 1221-A cod. fisc. FRL LNZ 60A19 F999C - Part. IVA 0322 547 0263 via Roma 65/1 - 31046 Oderzo - tel. 0422 815248</p>	<div style="text-align: center;">  <p>ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI INGEGNERI CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI TREVISO</p> <p>LORENZO FURLANETTO N° 1221 Sezione A - Settore architettura</p> <p>ARCHITETTO</p> </div>	

A termini di legge, la proprietà di questo disegno è riservata; non può essere quindi riprodotto e/o utilizzato senza autorizzazione del progettista.



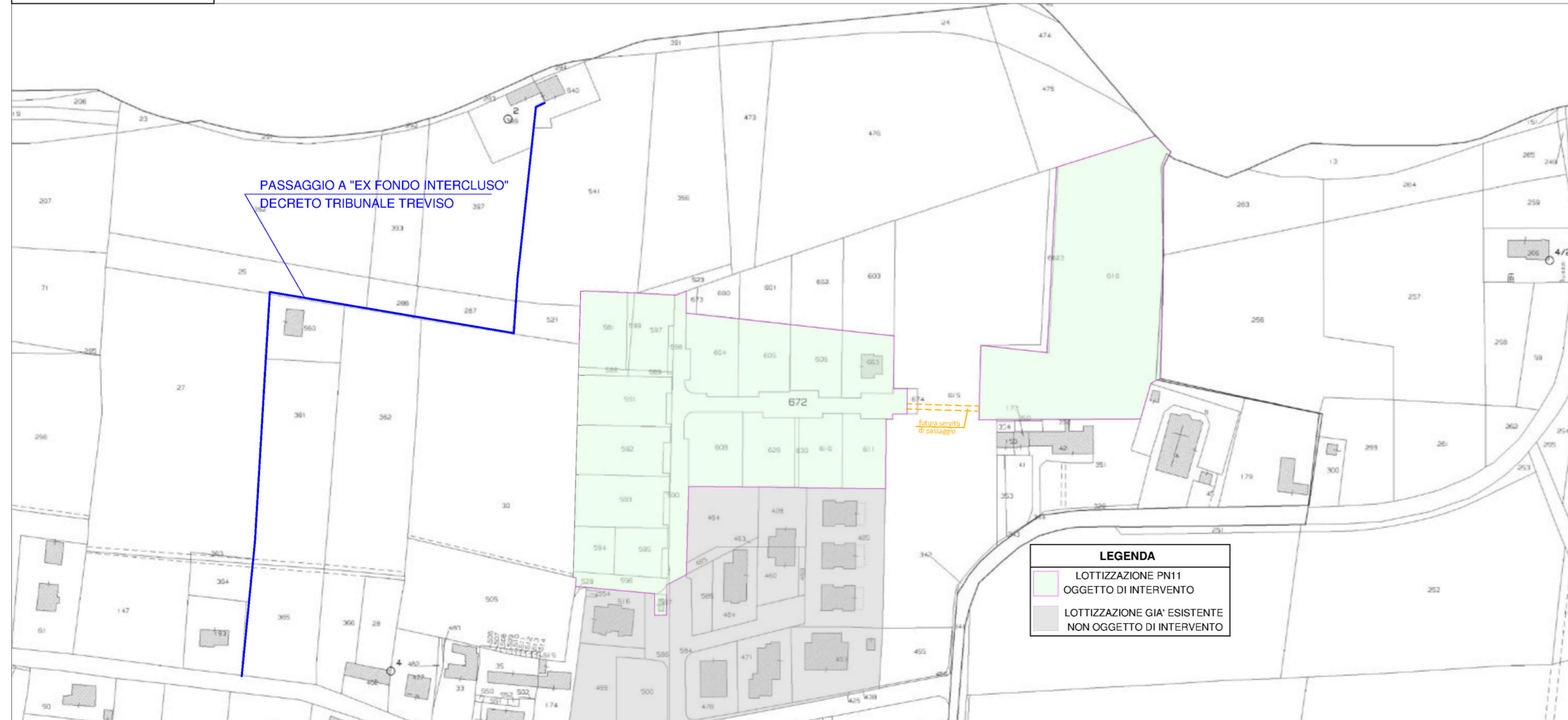
LEGENDA:

- Confine comunale e del PAT
- Vincoli**
- * * * * * Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
- Corsi d'acqua
- Aree a pericolosità Idraulica e Idrogeologica in riferimento al P.A.I. - Pericolosità Idraulica**
- P1** P1 - Area a moderata pericolosità
- Altri elementi**
- Idrografia/Fasce di rispetto di 10 m - art. 96 lett. f) r.d. 25 luglio 1904 n. 523
- Idrografia/Fasce di rispetto di profondità diverse - L.R. 11/2004 art.41 lett. g)
- Viabilità/Fasce di rispetto
- Elettrodotti/Fasce di rispetto
- + Cimiteri/Fasce di rispetto

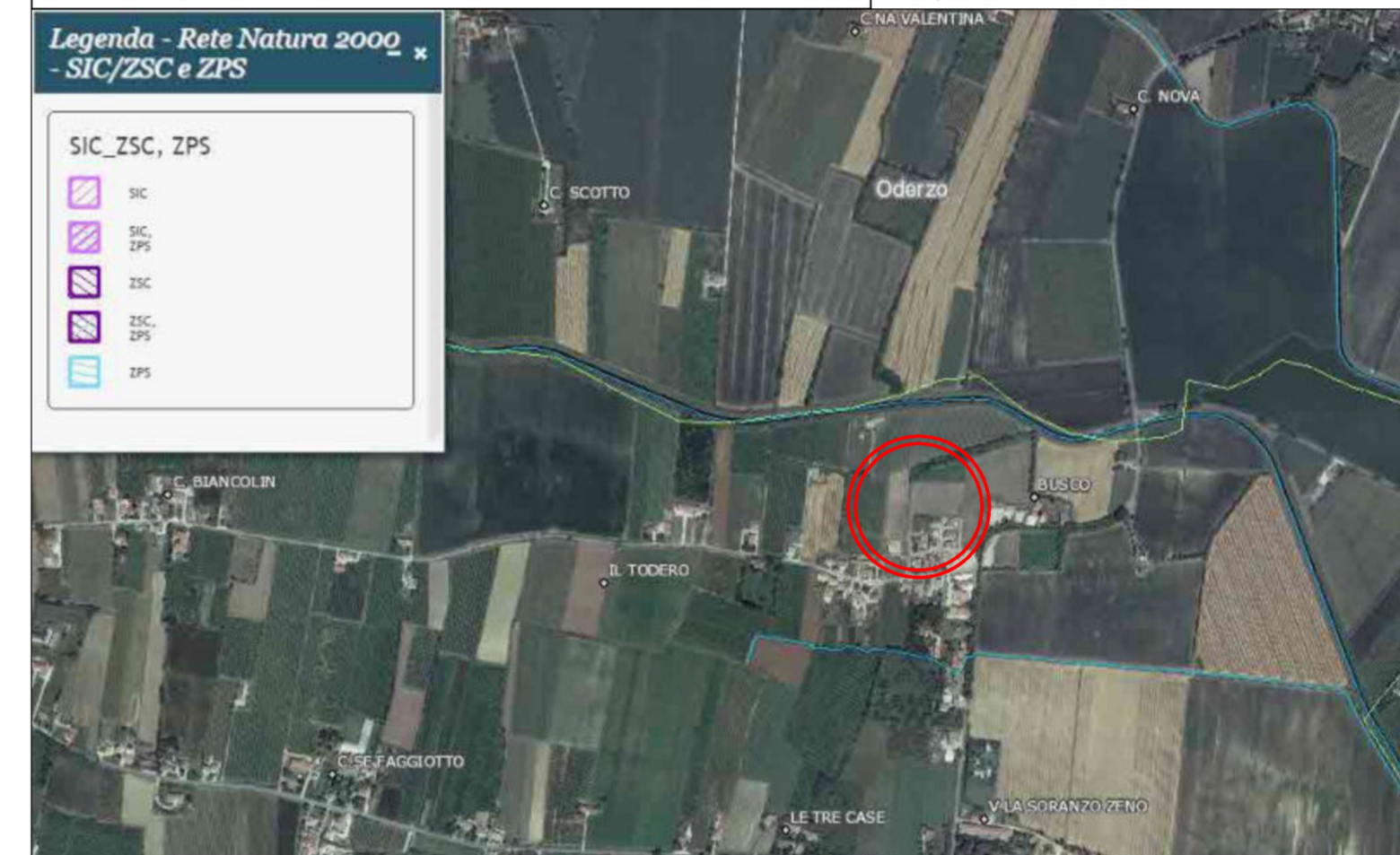
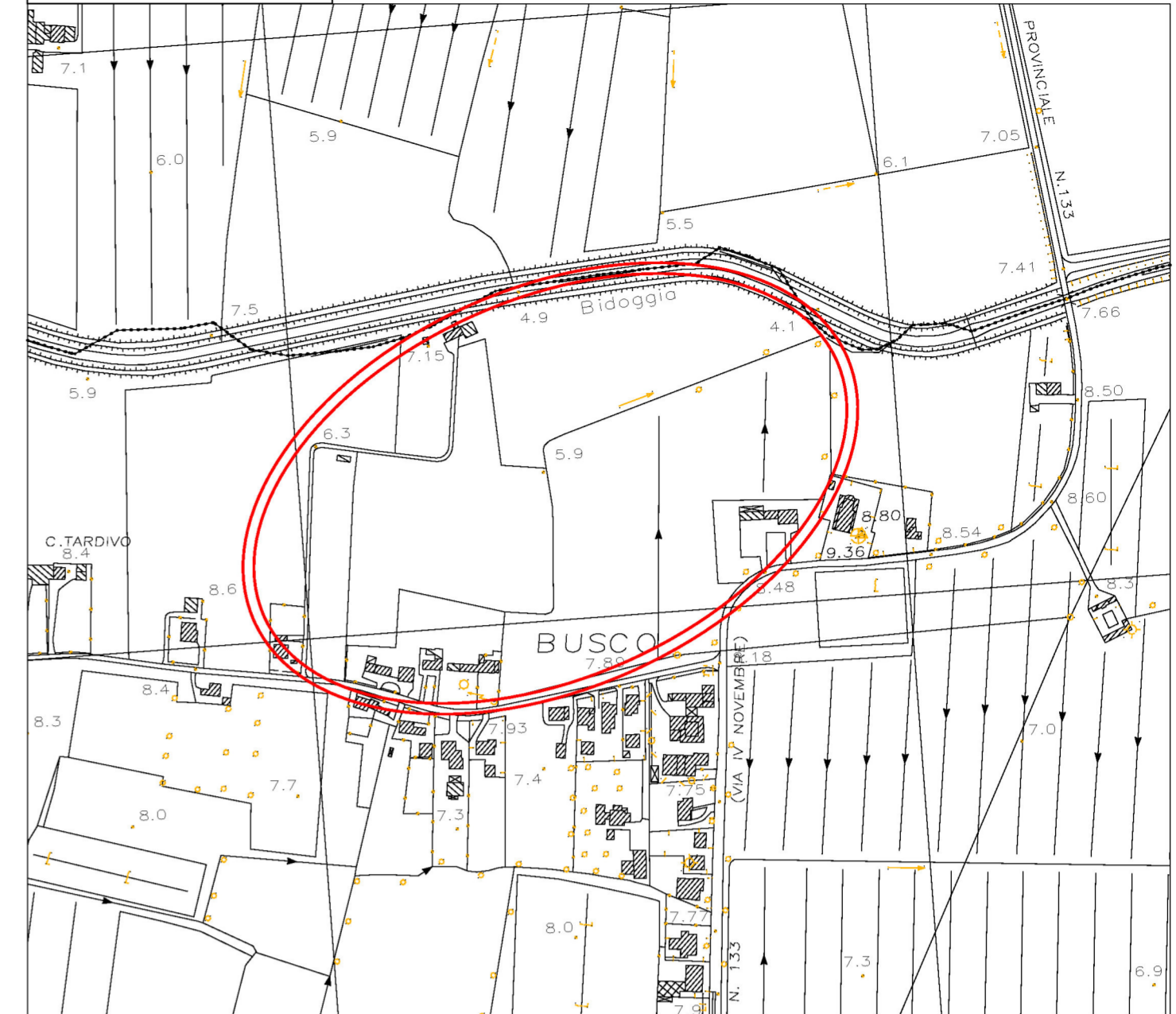


LEGENDA:

- Confine comunale
- DISCIPLINA DEGLI USI**
- RM - Tessuto residenziale medio
- Sc - Aree a parco e per il gioco e lo sport
- 82 area gioco bambini
- 83 giardino pubblico di quartiere
- 84 impianti sportivi non agonistici
- 85 impianti sportivi agonistici
- 86 parco urbano
- 88 campi da tennis
- 93 palestre
- DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI (edificabilità e procedure)**
- n Piano Urbanistico Attuativo confermato
- DISCIPLINA DELLE TUTELE**
- * * * * * Vincolo paesaggistico
- Corsi d'acqua
- Fasce di rispetto cimiteriale
- Compatibilità geologica ai fini urbanistici
- Area non idonea
- Idrografia: canali secondari di competenza del Consorzio di Bonifica Piave
- Idrografia - Fasce di rispetto L.R. 11/2004 art.41 lett. g)



- LEGENDA**
- OGGETTO DI INTERVENTO
 - LOTTIZZAZIONE GIA' ESISTENTE
 - NON OGGETTO DI INTERVENTO



ELABORATO	Variante urbanistica a piano di lottizzazione residenziale PN 11 in località Busco di Ponte di Piave approvato con D.C.C. n. 5 in data 24/01/2011	TAVOLA	1	IDENTIFICAZIONE AREA Estratti: mappa, C.T.R., P.A.T., P.I., ortofoto Rete Natura 2000
Località	PONTE DI PIAVE (TV) - via I. Coden fog. 23 mapp. 587, 596, 594, 595, 593, 590, 592, 591, 588, 589, 581, 599, 597, 598, 672, 604, 605, 606, 663, 608, 629, 630, 610, 611, 613, 616.	Data:	24/06/2023	
Committenti	<p>"CASA BENESSERE srl - Unipersonale" con sede in Ponte di Piave (TV), via dell'Artigianato n. 12 cf. e part. IVA n. 04159340266 - Legale Rappresentante Sutto Alberto</p> <p>"ORLANDO REMIGIO & MASSIMO IDROTERMICA S.N.C." con sede in Ponte di Piave, via IV Novembre n. 28 - cod.fisc./part. IVA e numero iscrizione Registro Imprese di Treviso n. 01914940265, Leg. Rapp. Orlando Remigio, n. a Ponte di Piave il 12/03/1940 ed ivi residente in via IV Novembre n. 28, cod.fisc. RLN RMG 40C12 G8460</p> <p>SUTTO ALBERTO n. a Oderzo il 19/03/1977, residente in Ponte di Piave, in via Fanti del Piave n°1, C.F. STT LRT 77C19 F999I</p> <p>SUTTO PIERGIOGIO n. a Motta di Livenza (Tv) il 11/10/1979 resid. a Salgareda (TV) in viale Veneto n. 45/11 Int. C. - C.F. STTPGR79R1F770B</p> <p>STORTO ROBERTO proprietario per 1/2 del solo mapp. 663 n. a Oderzo (Tv) il 14/12/1965 resid. a Ponte di Piave (TV) in via I. Coden n. 23. - C.F. STRRR05T14F999B</p> <p>DA ROS CHIARA proprietaria per 1/2 del solo mapp. 663 n. a Treviso (Tv) il 24/11/1967 resid. a Ponte di Piave (TV) in via I. Coden n. 23. - C.F. DRSCHR67S64L407C</p> <p>FACCA ALESSANDRO proprietario del solo mapp. 608 n. a Oderzo (Tv) il 30/09/1972 residente in Oderzo (TV) via Maggiore di Piavon 30 int 10 - C.F. FCCLSN72P30Z133N</p> <p>IMPRESA COSTRUZIONI GENOVESE S.R.L. proprietaria del solo mapp. 629 con sede legale in Ponte di Piave (TV) in Via Todaro n. 5, C.F. e n° iscrizione nel Registro Imprese di Treviso-Belluno: 03128940263, Leg. Rapp. Mauro Genovese, nato a Ponte di Piave (TV) il 18/01/1968 domiciliato per la carica presso la sede sociale</p> <p>RORATO ALBERTO proprietario del mapp. 606 n. a Oderzo (Tv) il 31/05/1987 residente in Oderzo (TV) in Via dell'Artigliere 11 int. 4 - C.F. RRLT LRT 87E31 F770P</p>	Scala: varie		
Progettista	arch. Lorenzo Furlanetto Ordine degli Architetti di Treviso n° 1221-A cod. fisc. FRL LNZ 60A19 F999C - Part. IVA 0322 547 0263 via Roma 65/1 - 31046 Oderzo - tel. 0422 815248			